

COSTA PAREVIATO
VILLAS DE SÃO PAULO

↳ Bloco I
II
III

MANUAL DO PROPRIETÁRIO

INCORPORAÇÕES BIRM

MANUAL DO PROPRIETÁRIO

Pág.01

Senhor Proprietário;

Ao receber as chaves do seu apartamento no conjunto residencial Villas de São Paulo, você está tomando posse de um imóvel com a chancela de qualidade da CPE - COSTA PREVIATO ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA e passa a compor o restrito grupo de famílias que gozam deste privilégio.

Nosso objetivo ao formular este manual foi no sentido de mostrar-lhe as vantagens de contar com o PADRÃO CPE DE CONSTRUÇÃO, fornecendo-lhe informações que auxiliem no uso e na manutenção do imóvel, garantindo sua valorização e rentabilidade.

Para o esclarecimento de dúvidas que, porventura, possam surgir basta procurar nosso escritório - estamos a sua inteira disposição:

Rua Urussuí nº 63 - Itaim Bibi - SP - TEL: 883:4911

3083 4911

VILLA DO OURO

R. Ministro Álvaro de Souza Lima, 250
Bloco 01, R. Min. Álvaro de S. Lima, s/nº
29º Subdistrito - Santo Amaro - SP

VILLA DO BANDEIRANTE

R. Ministro Álvaro de Souza Lima, 250
Bloco 02, R. Min. Álvaro de S. Lima, s/nº
29º Subdistrito, - Santo Amaro - SP

VILLA DO PATRIARCA

R. Ministro Álvaro de Souza Lima, 250
Bloco 03 R. Min. Álvaro de S. Lima, s/nº
29º Subdistrito - Santo Amaro - SP

ÍNDICE

- A. Informações e Normas de Procedimentos Gerais.
- B. Relação de Itens e Componentes que possuem Garantia de Manutenção até 180 (cento e oitenta) dias após a entrega das Chaves.
- C. Solicitação de Manutenção.
- D. Cuidados a serem tomados no uso dos Equipamentos e Instalações do seu Imóvel.
- E. Plantas e Detalhes.
- F. Informações sobre o Empreendimento

4. PERDA DE GARANTIA

Pág.05

Durante o prazo de 6 meses a partir da entrega das chaves, toda alteração ou reforma no apartamento implicará na perda da garantia gratuita (conforme descrita nos itens B e C) desobrigando a construtora de quaisquer reparos, inclusive em locais e instalações não alteradas.

5. DOSSIÊ DA OBRA

A CPE - COSTA PREVIATO ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, preparou e entregou à Administração do condomínio um completo dossiê a respeito da obra, contendo:

- . Cópias de plantas aprovadas;
- . Alvará de Construção;
- . Auto de Vistoria;
- . Projeto Executivo de Estrutura;
- . Projeto Executivo de Arquitetura;
- . Projeto Executivo de Instalações Hidráulicas;
- . Projeto Executivo de Instalações Elétricas;
- . Manual do Síndico, que corresponde à cópia do presente manual e informações complementares.

Este dossiê deverá ser guardado para futura consulta por parte dos proprietários.

B. ÍTENS DA CONSTRUÇÃO GARANTIDOS PELA MANUTENÇÃO GRATUITA DA CONSTRUTORA ATÉ 180 (CENTO E OITENTA) DIAS DA DATA DE ENTREGA DAS CHAVES.

- . Revestimento e arremate de pisos, paredes e forros;
- . Funcionamento das esquadrias de ferro, alumínio e madeira, inclusive ferragens;
- . Funcionamento das instalações hidráulico-sanitárias e elétricas da unidade residencial.

OBSERVAÇÕES:-

(*1) Os itens acima descritos são garantidos no caso de má execução, não eximindo a Construtora da responsabilidade estrutural do edifício.

(*2) A construtora não se responsabiliza pelos danos causados pelo mau uso do imóvel, pelo desgaste natural dos materiais e por modificação do projeto original executado posteriormente, cancelando quaisquer garantias, nesses casos.

INFORMAÇÕES AUXILIARES

1. LIGAÇÃO DE ENERGIA

Para pedir a ligação de energia elétrica junto à Eletropaulo, entre em contato com o serviço "ligue Luz" através do telefone 239.5500, fornecendo:

Nome, nº do CIC e endereço completo (conforme figura no início deste manual, para facilitar a localização do processo do condomínio junto à concessionária).

2. TRANSFERÊNCIA DE TELEFONE

Para solicitar a transferência de telefone junto a Telesp, basta discar 104 e os 3 dígitos relativos ao prefixo do aparelho, no horário comercial.

C. SOLICITAÇÃO DE MANUTENÇÃO

1. Esta manutenção é válida somente dentro da forma aqui apresentada e ficará sem efeito se assim não for solicitada.
2. Somente será atendido o primeiro proprietário do imóvel, não nos cabendo responder a sublocatário, ou outro que não aquele caracterizado na FICHA DE IDENTIFICAÇÃO .
3. Dentro do período previsto para manutenção gratuita do seu apartamento, 180 (cento e oitenta) dias, você poderá requisitar vistoria e reparos desde que "solicitados por escrito", conforme o que se segue:
 - 1º Dirija-se à COSTA PREVIATO ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, à Rua Urussuí, nº 63 - Itaim Bibi São Paulo - Capital, e preencha a "Solicitação de Manutenção", cujo modelo segue anexo neste manual à pág.18
 - 2º Uma vez preenchida a "Solicitação de Manutenção", a mesma entrará na programação do Departamento de Manutenção predial da construtora. O apartamento será vistoriado e os reparos executados, desde que devidamente comprovada a responsabilidade da construtora.

D. CUIDADOS A SEREM TOMADOS NO USO DOS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES DO SEU IMÓVEL

Para que você possa desfrutar do seu imóvel com segurança e conforto, garantindo o perfeito funcionamento e a durabilidade dos equipamentos e instalações, recomendamos observar as instruções que se seguem:

1. PAREDES EM GERAL

São Expressamente proibidas reformas nos apartamentos que envolvam a demolição de paredes ou abertura de vãos, uma vez que todas as paredes são estruturais, isto é, têm função de suportar parcela da carga do edifício.

As lajes foram dimensionadas para suportar a sobrecarga proveniente das paredes existentes e da utilização normal de edifícios residenciais, sendo, portanto, vedada também a construção de paredes não previstas em projeto. Maiores esclarecimentos poderão ser obtidos junto ao Departamento Técnico da Construtora.

2. FIXAÇÃO EM PAREDES

Antes de perfurar qualquer parede para colocação de quadros, arranjos, boxes de banheiros, armários, etc. é importante consultar os esquemas contidos no presente manual para não furar tubulações de água ou energia elétrica.

Utilize sempre buchas, parafusos e brocas de vídeo, tendo em vista que as paredes são de concreto. É importante salientar que os projetos e esquemas fornecidos referem-se aos apartamentos-padrão.

3. PINTURAS DE PAREDES

As paredes pintadas com latex somente deverão ser lavadas com sabão de côco, não se recomendando outro removedor.

Evite limpá-las com álcool, o que poderá acarretar danos à pintura.

* Válido para os apartamentos do Bloco nº 02

4. CONSERVAÇÃO DE PORTAS

Pág.09

As portas e batentes esmaltados deverão ser limpos com pano úmido e sabão de côco, desaconselhando-se outro tipo de removedor.

5. CARPETE

Para a conservação e manutenção dos pisos acarpetados, é importante orientar-se conforme o que segue:

5.1 A limpeza rotineira do carpete deve ser feita com o uso de aspirador de pó, sendo recomendável a utilização de vassoura rígida de piaçava, uma vez por semana, para manter o seu aspecto de novo, desamassando as fibras.

IMPORTANTE: Não é recomendável o uso de vassoura de material sintético.

Nas primeiras semanas, ao varrer o carpete, é absolutamente normal haver o desprendimento de fibras soltas, o que não deve causar preocupação, pois elas são resultado do próprio processo de fabricação e após algumas limpezas serão totalmente eliminadas.

5.2 A maior parte das manchas (bebidas, alimentos, gordura, etc.) podem ser retiradas com o auxílio da tabela em anexo, bastando observar a sequência de operações indicada à pág.19

5.3 Além dos métodos de limpeza recomendados nos itens anteriores é aconselhável uma lavagem periódica com xampu limpa-carpetes.

Existe, atualmente, bons produtos no mercado entre os quais destacamos o "Xampu Limpa Carpetes Rhodialim" e "Karpex" que devem ser aplicados do seguinte modo:

5.3.1 Passe o aspirador de pó preliminarmente.

5.3.2 Misture xampu e água nas proporções indicadas na embalagem.

5.3.3 Aplique a mistura com pano branco e limpo, esfregando lentamente sem encharcar.

5.3.4 Enquanto o carpete estiver úmido passe uma escova num sentido único para que a limpeza seja uniforme.

5.3.5 Mantenha o ambiente arejado e ajude a secagem com pano branco limpo e seco.

5.3.6 Depois de seco, passe aspirador novamente.

IMPORTANTE: Recomenda-se aplicar o xampu na área total do cômodo para assegurar uniformidade no aspecto do carpete após a lavagem.

5.4 Se vier a ocorrer vazamento de água que atinja o carpete em grande parte, solicite o auxílio de empresa especializada, pois o mesmo poderá apresentar aspecto de seco na superfície embora estando úmido na base, acarretando mais tarde prejuízos à sua beleza e a sua durabilidade.

6. INSTALAÇÕES HIDRÁULICO-SANITÁRIAS EM GERAL

Não jogue na bacia sanitária papéis plásticos, absorventes ou quaisquer outros objetos que possam obstruir a tubulação de esgoto. Evite jogar soda cáustica ou produtos similares nos ralos e esgotos, pois poderão ocasionar corrosão na tubulação. Para limpeza eficiente, basta jogar um balde de água quente com detergente.

6.1 Registro de Água Fria

Caso seja necessário fechar algum registro de água fria para execução de reparos ou manutenção, observar

que:

Pag.11

- . Registro AF - Área de Serviço:
Controla o abastecimento de água fria para máquina de lavar roupa e tanque.
- . Registro AF - Cozinha:
Controla o abastecimento de água fria para o filtro, pia e aquecedor de passagem sob a bancada (previsão).
- . Registro AF - Banho Social:
Controla o abastecimento de água fria do lavatório, bidê, bacia sanitária e chuveiro dos banhos social e da suite.
- . Registro AF - WC Empregada:
Controla o abastecimento do lavatório, bacia sanitária e chuveiro do WC.
- . Registro de Aquecedor:
Existe um registro que regula a entrada de água fria no aquecedor e outro, na saída, que regula a distribuição de água quente para o banheiro da suite do casal e para o banheiro social.

7. INSTALAÇÃO DE ÁGUA QUENTE

7.1. Misturador de Cozinha:

Sob a bancada da cozinha, conforme assinalado na planta de Instalações Elétricas, existe um ponto de tomada 220V, já enfiado e protegido por disjuntores, que permitirá a instalação de aquecedor de passagem de 3.000 Watts tipo lorenzetti.

Instalação do Aquecedor de Passagem

- 1º Fixar o aquecedor à parede de forma que a alimentação de água fria seja feita através de flexível cromado interligado ao ponto de água existente.

2º Substituir a torneira da bancada por aparelho misturador - a bancada possui furo apontado para a instalação do mesmo - e interligá-lo à saída do aquecedor.

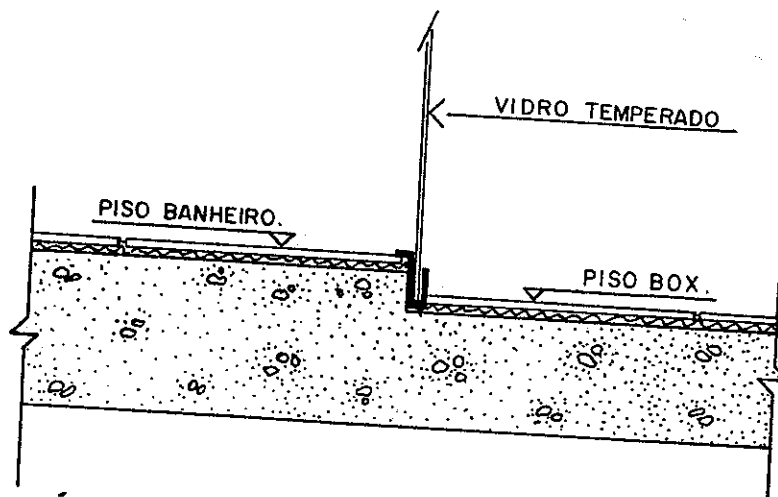
7.2 Banheiros:

Para os banheiros privativos e social, o aquecimento de água para chuveiro, lavatórios e bidês é feito pelo aquecedor a gás de passagem, tipo vertical, com capacidade para 15 L/seg. que se encontra instalado na área de serviço.

É recomendado pela Norma Brasileira que os aquecedores a gás sejam instalados em locais permanentemente ventilados. Evite, portanto, a instalação de caixilhos na área de serviço.

8. BOX DE CHUVEIRO

A instalação de box de vidro ou acrílico nos banheiros deverá ser feita após o rebaixo existente, de forma a confinar a água do banho dentro da área do próprio box.



9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DOS APARTAMENTOS

Pág.13

A instalação elétrica de seu apartamento foi executada, conforme as normas da Eletropaulo, na voltagem de 110V, à exceção de :

- . ponto para aquecedor de passagem sobre a bancada da pia.
- . ponto para chuveiro elétrico no WC de empregada.

Qualquer alteração nas instalações elétricas deverá ser feita por profissional habilitado e com prévia consulta aos projetos integrantes do dossiê da obra. Salientamos novamente que eventuais personalizações de projetos não constam do referido dossiê, ficando sob responsabilidade do proprietário do apartamento a documentação das mesmas.

. Quadro dos Circuitos:

Você encontrará afixado na tampa do Quadro de Distribuição, localizado no hall de entrada, um esquema dos circuitos elétricos do apartamento, igual ao apresentado neste manual à pág.20

. Disjuntores:

Os circuitos elétricos do apartamento são protegidos por chaves disjuntoras. Caso alguma delas venha a desligar automaticamente e, se religada voltar a "cair" novamente chame um eletricitista de sua confiança para verificar o problema.

. Benjamin

A quantidade e a localização das tomadas foram determinadas para uma utilização racional das mesmas, de forma a se evitar a ligação de 2 ou mais aparelhos elétricos à mesma tomada, simultaneamente. O uso dos chamados "Benjamins" é desaconselhável; podem provocar sobrecarga à instalação com conseqüente superaquecimento dos fios e

até mesmo curto-circuito.

Pág.14

9.1 Instalações Elétricas da Cozinha:

A instalação elétrica da cozinha foi executada em conformidade com lay-out do prospecto de vendas, estando previstos os seguintes pontos nos locais estipulados na planta das págs. 21,22,23 e 24

- . máquina de lavar louça
- . geladeira
- . freezer
- . aquecedor de passagem para pia (220V)
- . ponto de luz para fogão
- . exaustor
- . ponto para uso geral

9.2 Instalação Elétrica da Área de Serviço

Foram previstos pontos elétricos para instalação de:

- . máquina de lavar roupa
- . ferro elétrico de passar roupa

10. ILUMINAÇÃO DAS ESCADAS E HALLS

Nos halls sociais e de serviço dos pavimentos foram instalados interruptores de minuteria que, quando acionados manterão acesas as lâmpadas desses locais por tempo pré-determinado e depois as apagarão automaticamente, permitindo ao Condomínio economia de energia. As minuterias poderão sofrer regulagens de acordo com a conveniência do mesmo.

EM CASO DE EMERGÊNCIA

As escadas são dotadas de sistema de iluminação de emergência acionado automaticamente no caso de interrupção do fornecimento de energia elétrica.

11. ANTENA COLETIVA DE TELEVISÃO

O sinal de televisão é captado na cobertura do Edifício sendo amplificado e distribuído para todos os apartamentos pelo SISTEMA DE ANTENA COLETIVA que permanece ligado durante todo o tempo.

Foram previstos 2 pontos de recepção de TV localizados:

- . sala de estar;
- . na suíte;
- . nos quartos.

OBSERVAÇÕES:

- . Não faça alterações no fio externo sem antes consultar a firma instaladora.
- . Não abra, em hipótese alguma, a caixinha da tomada da antena, removendo o "espelho" da parede.
- . Qualquer alteração dentro desta caixinha poderá provocar prejuízos à imagem da televisão, além da perda total de garantia dos serviços.

Os serviços foram executados por:

Comercial Morumbi de telecomunicações
Rua Maria Zanlutti, 89 - Fone (011) 241.8980
São Paulo - SP

12. INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS

A instalação telefônica do apartamento permite a utilização de até 2 linhas telefônicas externas por apartamento.

13. INTERFONES

O sistema de interfonia do edifício permite a comunicação apartamento/portaria e ainda apartamento/apartamento com auxílio da portaria. O sistema permite apenas 2 enlaces apartamento/apartamento simultâneos, e por esta razão recomenda-se

aos usuários uma utilização criteriosa desse benefício. Os aparelhos de interfone foram locados nas cozinhas dos apartamentos. Qualquer modificação relativa aos aparelhos ou ao próprio sistema está sujeita à aprovação da firma instaladora (sob pena de perda de garantia dos mesmos):

HAG - Comercial Ltda

Av. Santo Amaro, 658 - Tel: 543.7179 CEP: 04506
São Paulo - SP

14. INSTALAÇÃO DE GÁS

O condomínio será entregue com seu abastecimento de gás proveniente, em caráter provisório, de bateria de cilindros GLP instalado no térreo.

Tão logo seja executado o prolongamento da rede da Comgás até a entrada do conjunto, o mesmo será interligado à Rede Pública, automaticamente, uma vez que as instalações de gás foram projetadas e executadas segundo as normas da concessionária e submetidas a sua aprovação.

O apartamento possui 2 pontos de alimentação de gás (fogão e aquecedor de passagem, ligados à rede interna do Condomínio. Cada ponto pode ter sua vazão regulada através de 2 registros: 1 junto ao bico do gás e outro na saída do medidor (no hall de serviço).

As despesas relativas ao consumo de gás do edifício serão rateadas entre os condôminos na proporção das leituras dos medidores individuais.

O condomínio não deve permitir o acesso de leigos e curiosos às instalações de gás.

Vazamentos ou outros problemas que, porventura, venham a ocorrer deverão ser corrigidos única e exclusivamente pela assistência técnica da empresa permissionária do serviço:

COPATEC - Comércio e Instalações Ltda

Rua Sapucaí, 300 Belem - SP

fone: (011) 264.8501

COPAGÁS - 522.3107 e 522.7645

ou, futuramente, pela COMGÁS c/ Srta Adélia

Para seu maior conforto a BIRMANN S/A COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS, providenciou o carregamento parcial da bateria de cilindros de gás, para que, ao se mudar para o apartamento, já possa contar com gás.

E. ANEXOS/PLANTAS/DETALHES

Apresentamos aqui os esquemas e detalhes que poderão auxiliá-lo na vida diária em seu apartamento. Lembramos, mais uma vez, que informações mais completas poderão ser obtidas em consultas aos projetos específicos em posse da Administração do Condomínio.

- 1 - Solicitação de manutenção..... pág.18
- 2 - Tabela para limpeza de carpete..... pág.19
- 3 - Esquema dos circuitos elétricos..... pág.20
- 4 - Esquema elétrico Blocos I e II aptos finais 1 e 4 pág.21
- 5 - Esquema elétrico Blocos I e II aptos finais 2 e 3 pág.22
- 6 - Esquema elétrico Bloco III aptos finais 1 e 4....pág.23
- 7 - Esquema elétrico Bloco III aptos finais 2 e 3....pág.24
- 8 - Esquemas Hidráulicos dos apartamentos
Banho social/Suite aptos finais 2 e 3..... pág.25
- 9 - Esquemas Hidráulicos dos apartamentos
Banho Social/Suite aptos finais 1 e 4..... pág.26
- 10- WC serviço / aptos finais 2 e 3..... pág.27
- 11- WC serviço/ aptos finais 1 e 4..... pág.28
- 12- Banho Social aptos finais 2 e 3..... pág.29
- 13- Banho Social aptos finais 1 e 4..... pág.30
- 14- Banho Suite aptos finais 2 e 3..... pág.31
- 15- Banho Suite aptos finais 1 e 4..... pág.32
- 16- WC serviço..... pág.33
- 17- Área de serviço/cozinha. aptos finais 1 e 4..... pág.35

SOLICITAÇÃO DE MANUTENÇÃO

Pág.18

EDIFÍCIO _____
NOME DO PROPRIETÁRIO _____
Nº DO APTO _____ TELEFONE _____
Disponibilidade para receber a equipe de manutenção: _____
Dias _____ Horário _____

Solicito vistoria no imóvel acima referido,
tendo em vista sanar os problemas relativos a:

____ / ____ / ____

Visto - CPE

São Paulo, ___/___/___

Assinatura do Proprietário

DECLARAÇÃO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Declaro que os serviços solicitados foram
executados a contento.

Data ___/___/___

Assinatura do Proprietário

VILLAS DE SÃO PAULO

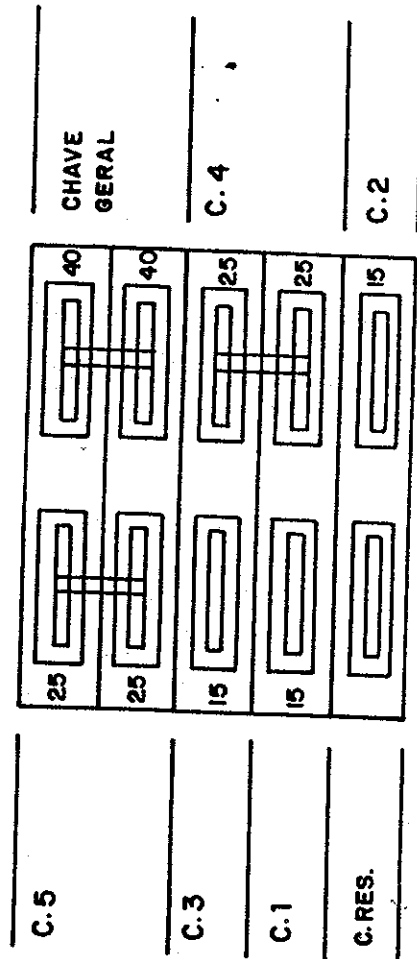
Manual do Proprietário

SEQUÊNCIA DAS OPERAÇÕES=   

PRODUTOS PARA LIMPEZA	MANCHAS																
	açúcar	café	cerveja	chá	chocolate	esmalte	frutas	gordura e óleo	leite	licor	manteiga	refrigerante	urina	sangue	whisky . coqueteis	vinho	vômito
ÁGUA MORNA	■		■	●													
BENZINA											■						
ÁLCOOL								■									
REMOVEDOR										■							
VINAGRE BRANCO																	
SOL.ÁGUA/SABÃO			●			●		●		●					■		
GELO		■													●		
DETERGENTE		●															
GLICERINA						■			■								
AMONIACO DILUIDO				■													
ACETONA (DEIXAR SECAR)						■											■
SOLUÇÃO DE: 1 COLHER DE SABÃO EM PÓ E 1 COLHER DE VINAGRE BRANCO EM 1 LITRO DE ÁGUA MORNA (AGITAR ATÉ QUE DE ESPUMA)					●		■			●	■	■	■		■	■	
ENXUGAR COM TECIDO ABSORVENTE	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲	●	●	●	▲	●	●
REPETIR A OPERAÇÃO								▲									

- NAS OPERAÇÕES DE LIMPEZA, UTILIZAR SOMENTE TECIDO BRANCO, LIMPO E ABSORVENTE.
- MANTER O AMBIENTE BEM AREJADO DURANTE E APÓS A LIMPEZA.
- DEVE-SE PROCEDER À OPERAÇÃO DE LIMPEZA IMEDIATAMENTE APÓS A OCORRÊNCIA DA MANCHA, SEMPRE QUE POSSIVEL.
- ESTA TABELA SE PRESTA AS MANCHAS MAIS COMUNS. EM CASOS MAIS DIFICEIS RECORRER A LAVANDERIAS ESPECIALIZADAS.

BELA PARA LIMPEZA DE CARPETES



CIRCUITO 01 : (110 - 15A) TOMADAS E ILUMINAÇÃO DE COZINHA E SALA DE ESTAR E JANTAR

CIRCUITO 02 : (110 - 15A) TOMADAS E ILUMINAÇÃO DOS DORMITÓRIOS E BANHEIROS SOCIAL E SUITE

CIRCUITO 03 : (110 - 15A) TOMADAS DE COZINHA E AREA DE SERVIÇO

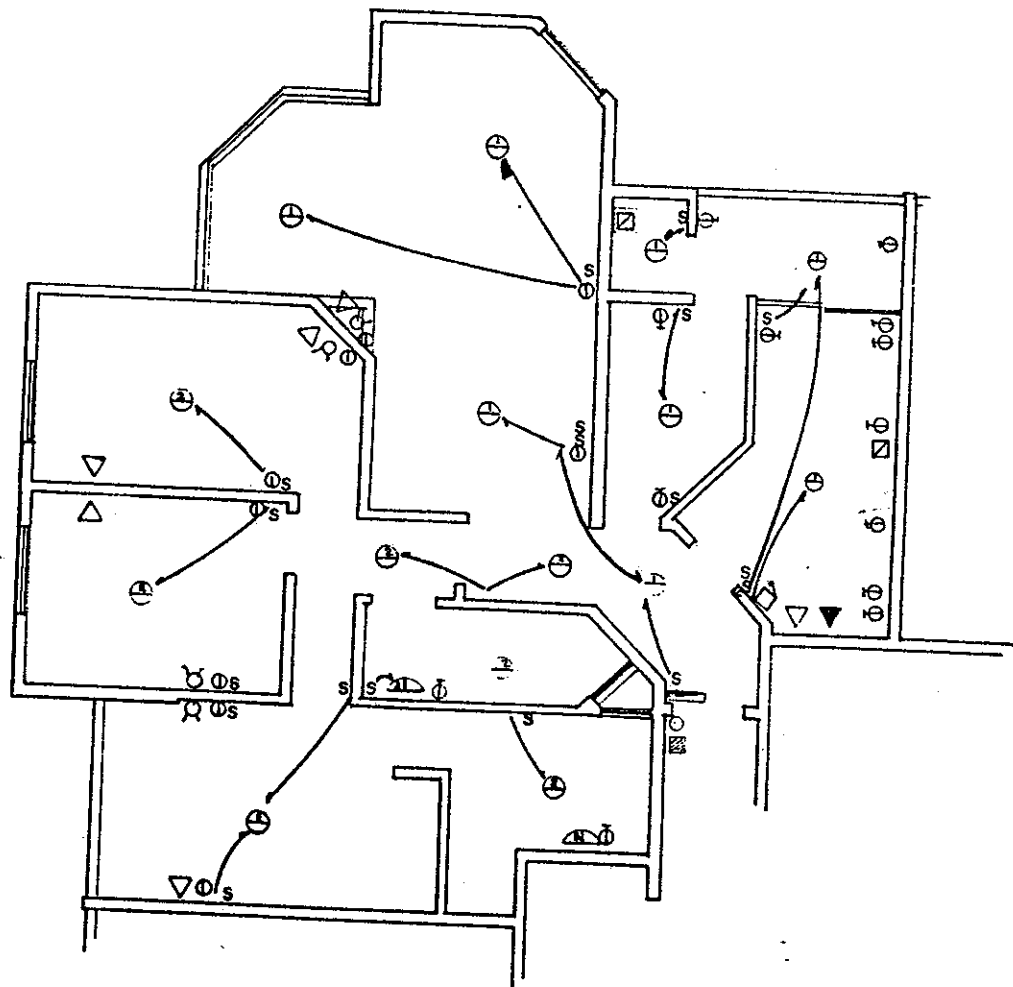
CIRCUITO 04 : (220 - 25A) TORNEIRA ELETRICA COZINHA

(mocada).

CIRCUITO 05 : (220 - 25A) CHUV. EMPREGADA

LEGENDA

- S INTERRUPTOR
- ⊕ TOMADA 110 V
- ⊕ TOMADA ALTA 110
- ▽ ANTENA TV
- ▽ TELEFONE
- ▽ INTERFONE
- ⊕ PONTO DE FORÇA 220V
- ⊕ CIGARRA
- ⊕ C.P. TELESP
- BOTÃO/CAMPAINHA

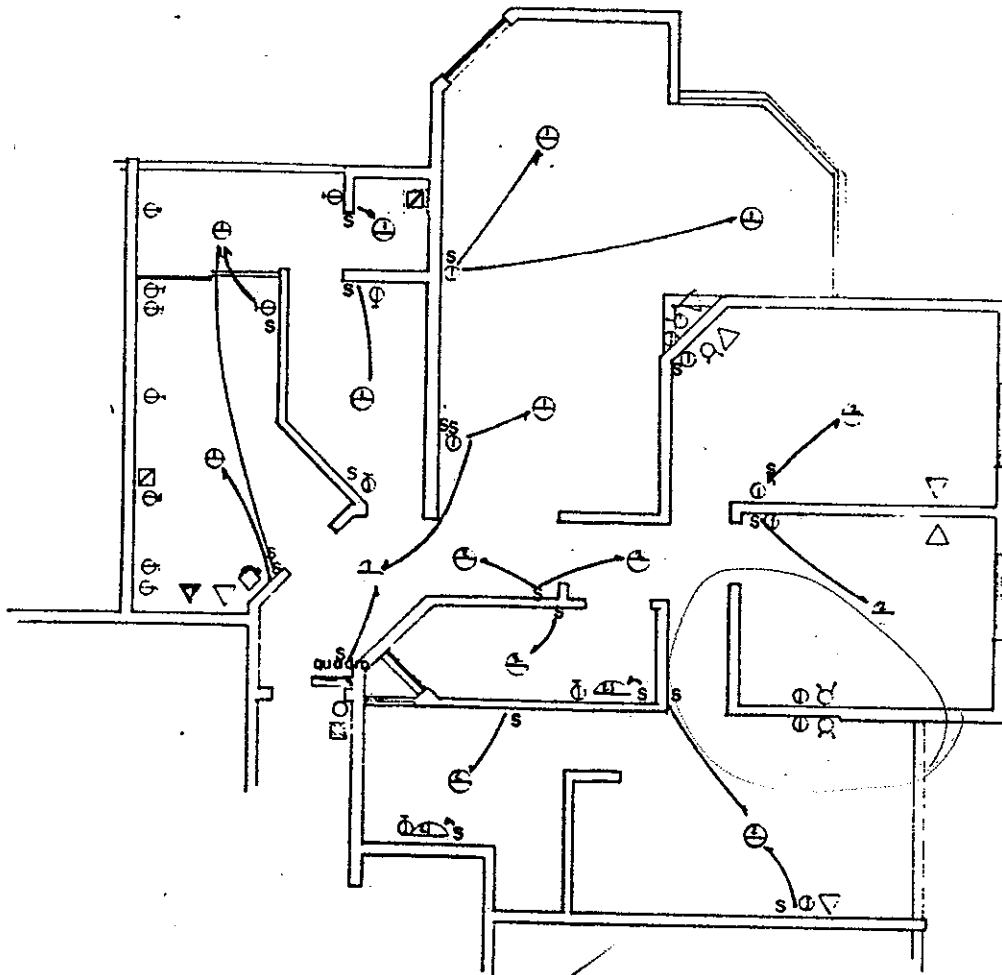


ELÉTRICA
BLOCOS I e II APTOS FINAIS 1 e 4.

LEGENDA

- ⊗ INTERRUPTOR
- ⊕ TOMADA 110V
- ⊕ TOMADA ALTA 110
- ⊕ ANTENA TV
- ▽ TELEFONE
- ▽ INTERFONE
- ⊕ PONTO DE FORÇA 220V
- ⊕ CIGARRA
- ⊕ C.P. TELESP
- ⊕ BOTÃO/CAMPAINHA

PAG.22

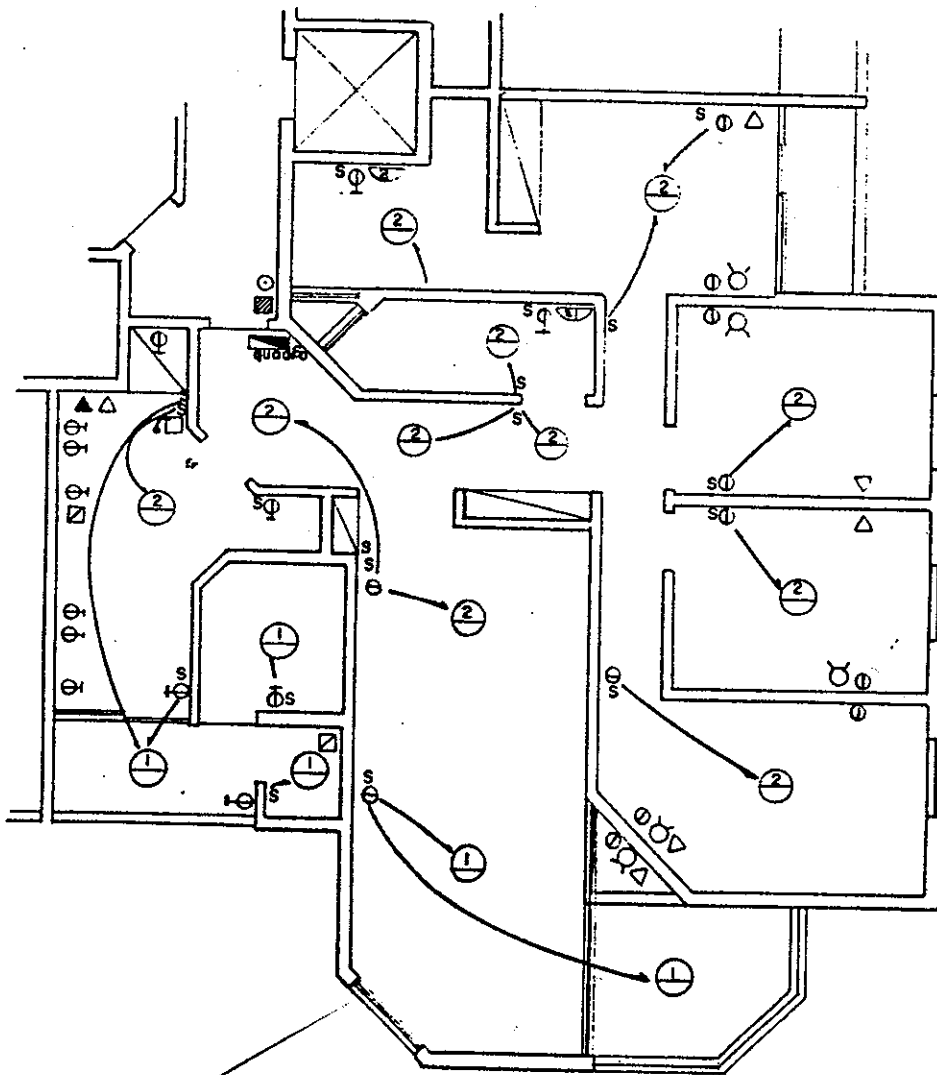


ELETRICA BLOCO 1ell
 APTOS FINAIS 2 e 3.

LEGENDA.

- INTERRUPTOR
- TOMADA 110V
- ◻ TOMADA ALTA 110
- △ ANTENA TV
- ▽ TELEFONE
- ◊ INTERFONE
- PONTO DE FORÇA 220V
- ▣ CIGARRA.
- ⊙ C.P. TELESP.
- BOTÃO/CAMPAINHA

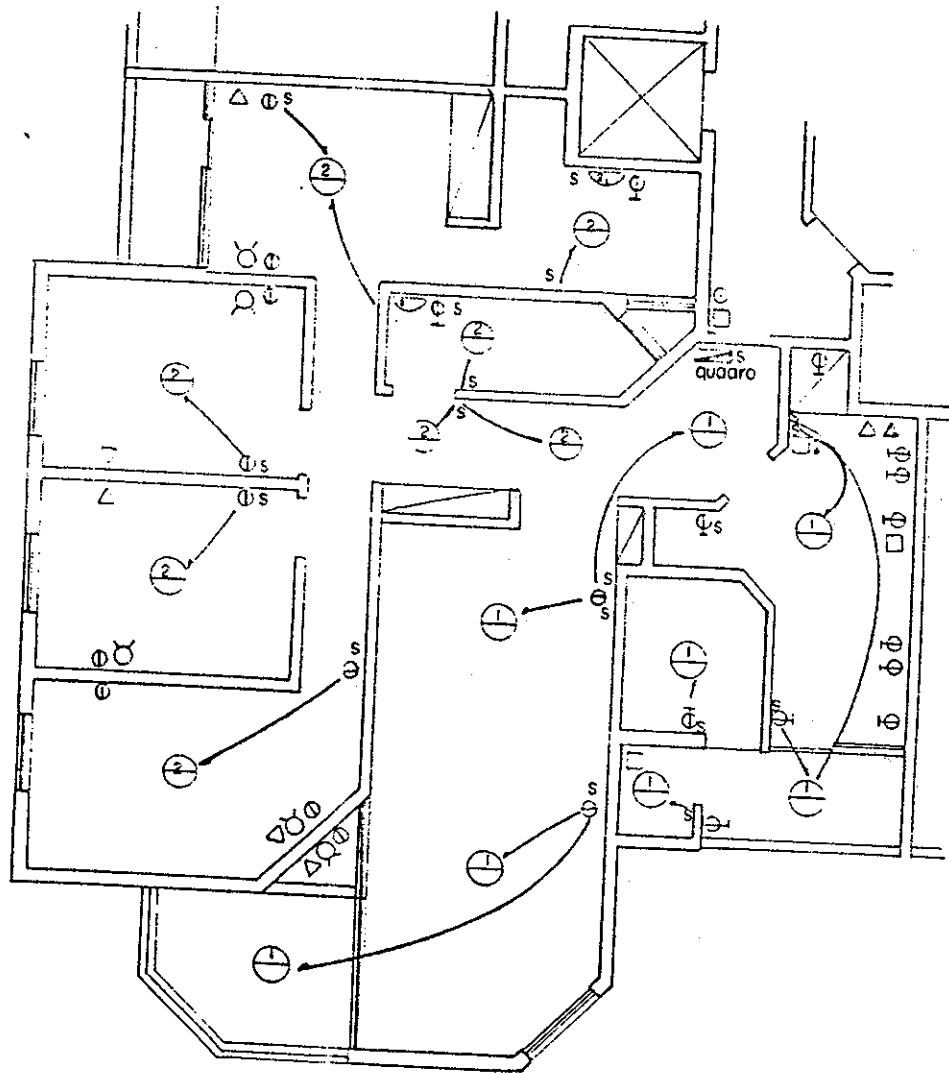
PAG. 23



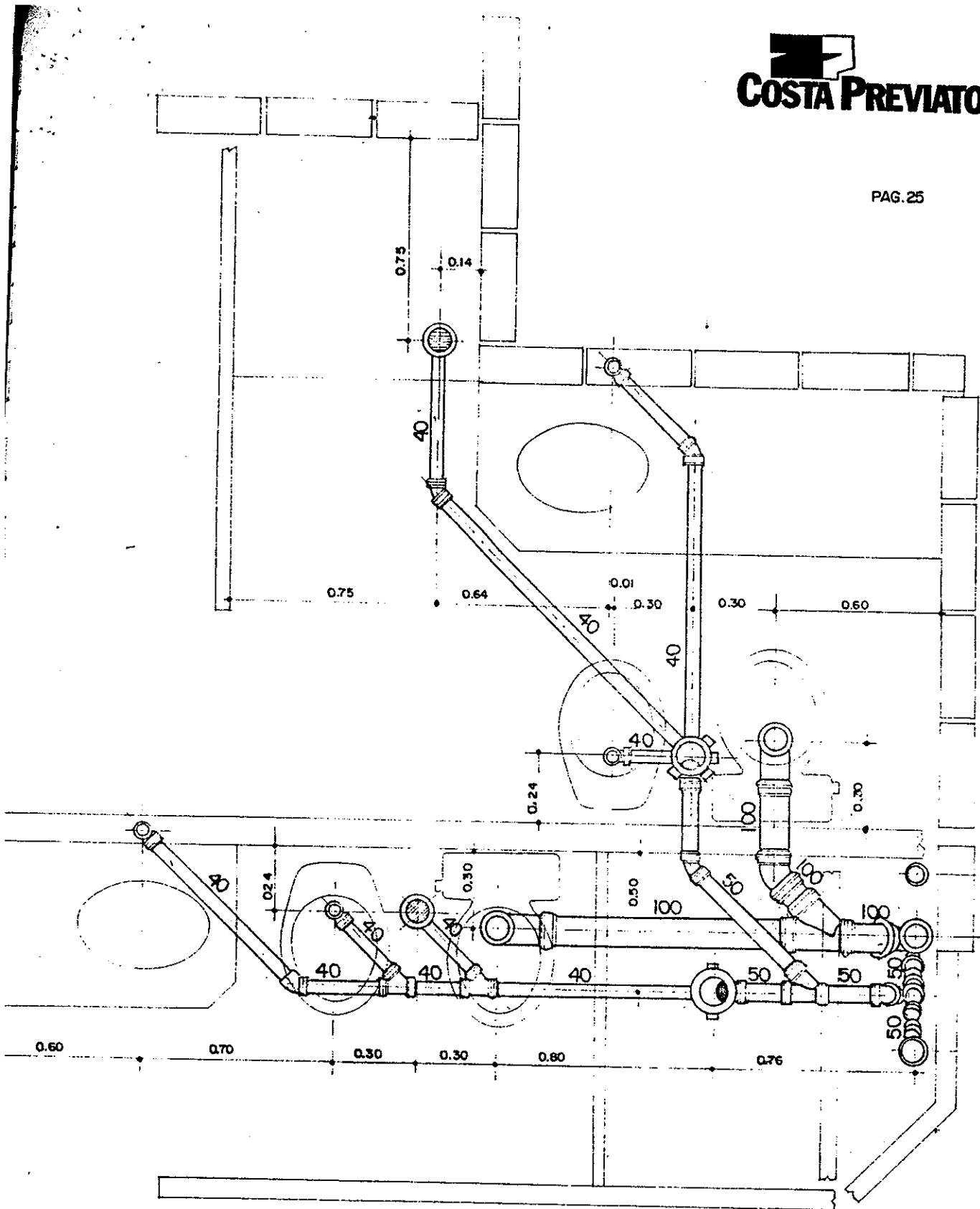
ELÉTRICA
BLOCO III
APTOS. FINAIS 1 e 4

LEGENDA

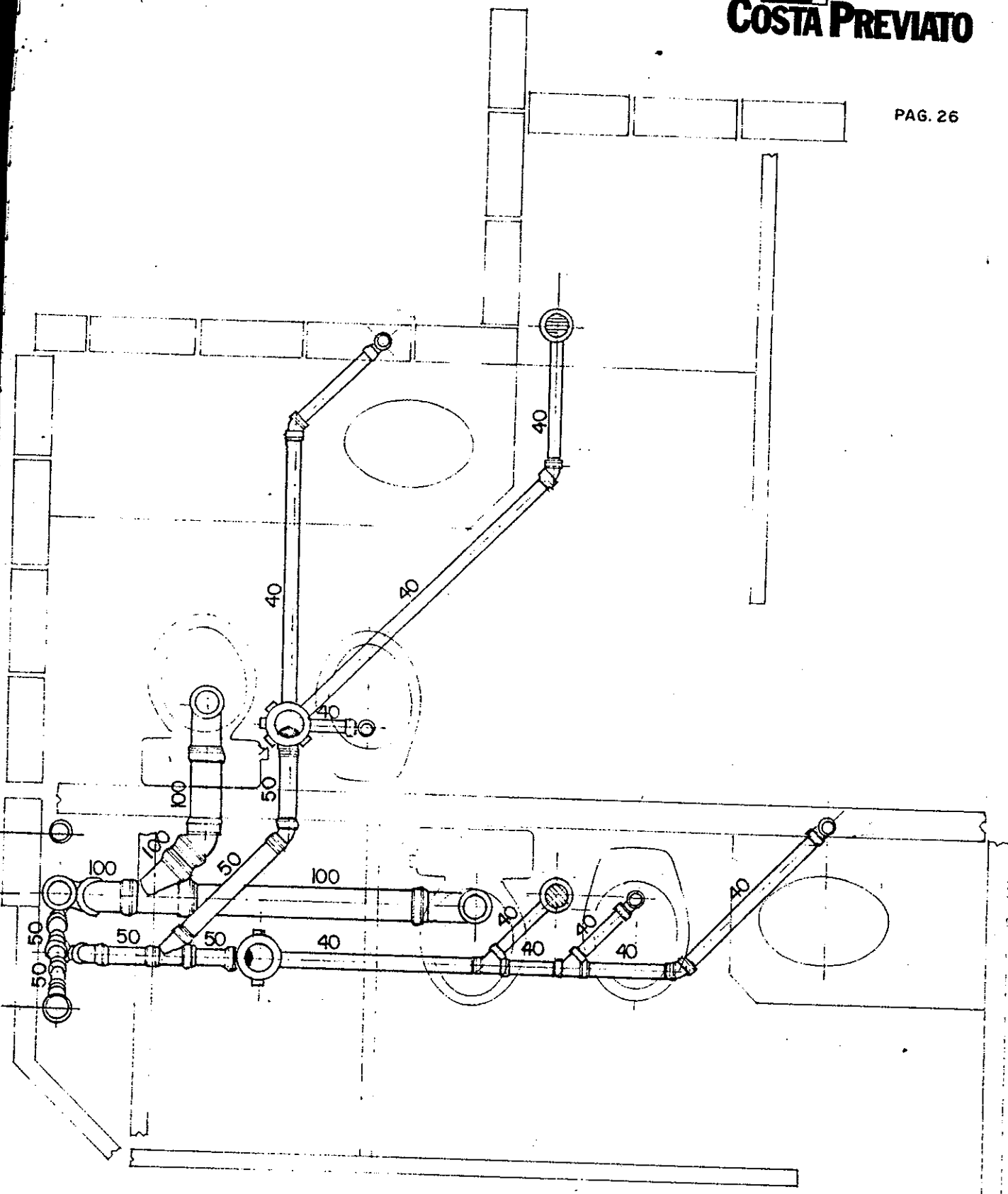
- S INTERRUPTOR
- S TOMADA 110 V
- S TOMADA ALTA 110
- S ANTENA TV
- S TELEFONE
- S INTERFONE
- S PONTO DE FORÇA 220V
- S CIGARRA
- S C.P. TELESP
- S BOTÃO/CAMPAINHA



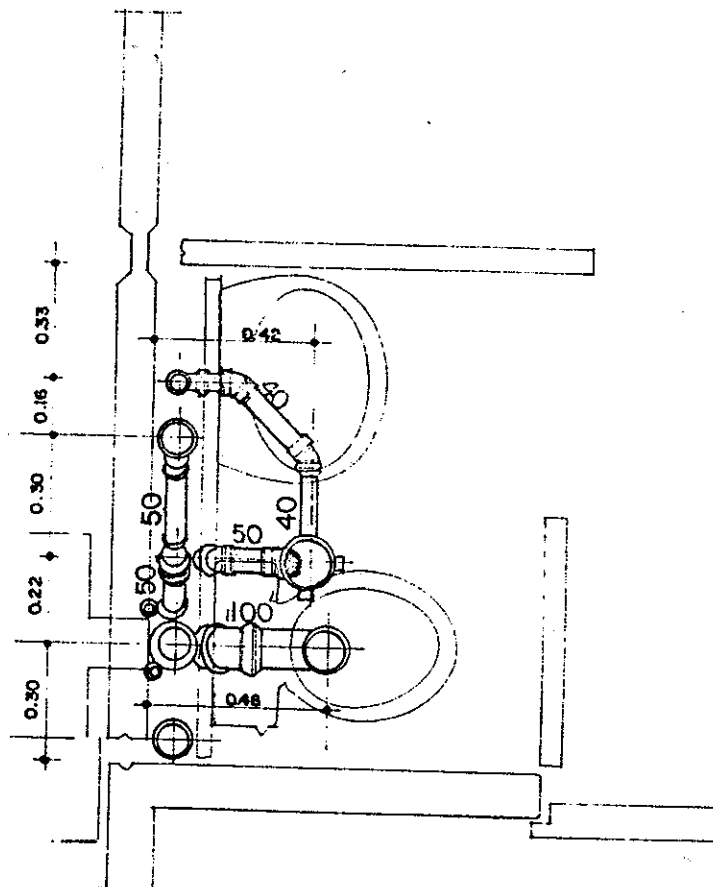
ELÉTRICA
BLOCO III
APTOS FINAIS 2 e 3



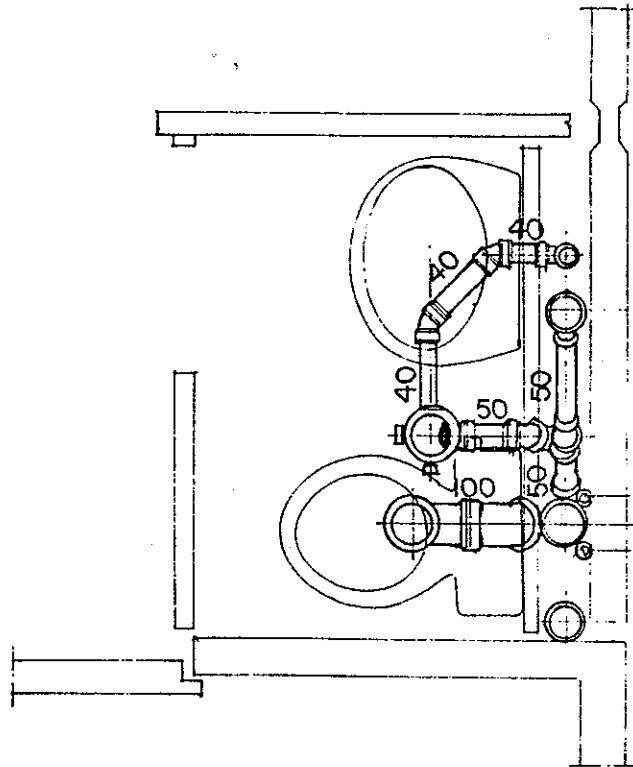
DETALHE DOS RAMAIS DE ESGOTO
BANHO SOCIAL/SUITE, APTOS FINAIS. 2 e 3.



DETALHE DOS RAMAIS DE ESGOTO
BANHO SOCIAL/ SUITE. APTOS FINAIS. 1 e 4.

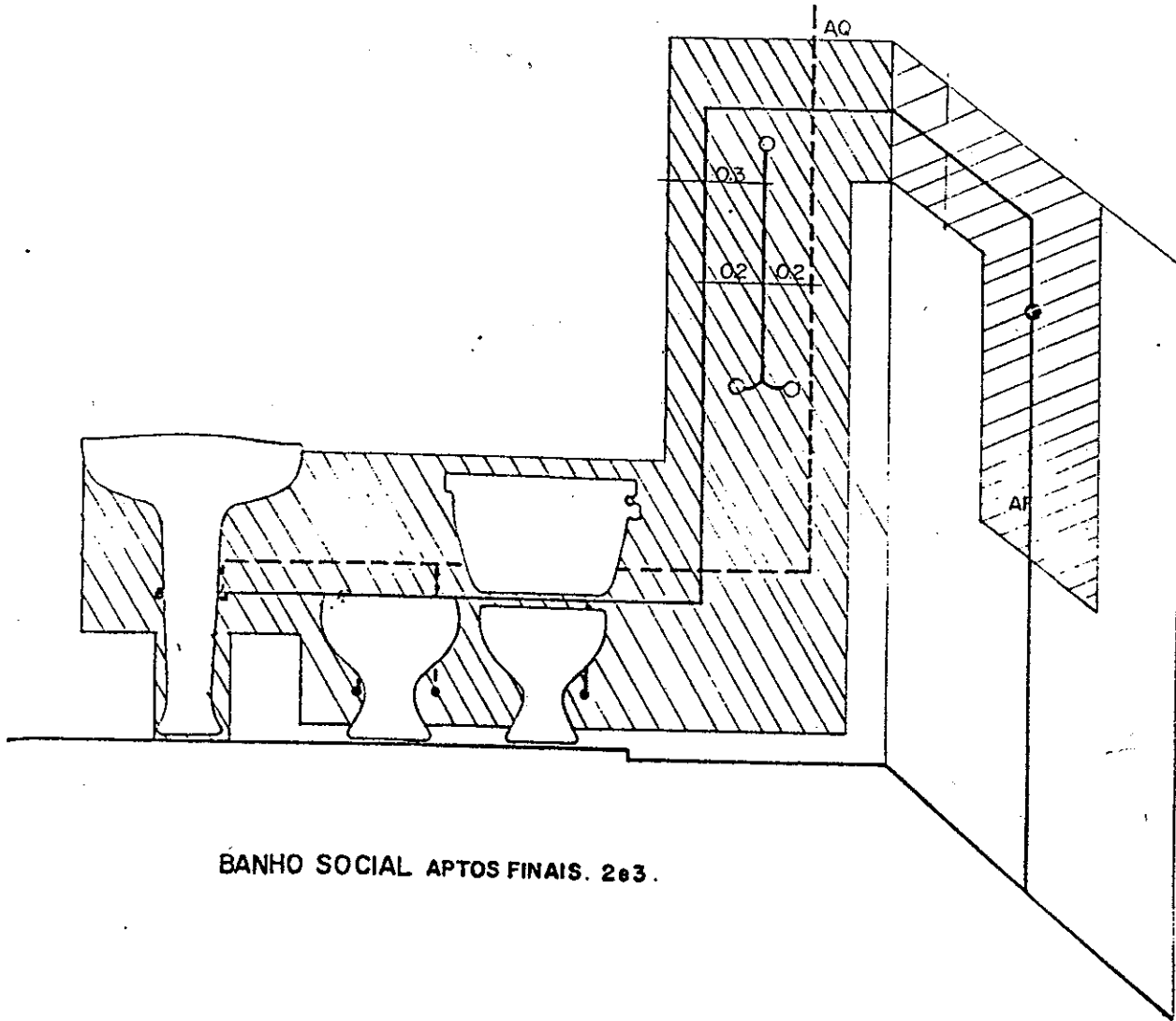


DETALHE DOS RAMAIS DE ESGOTO
WC SERVIÇO/APTOS FINAIS 2 e 3.

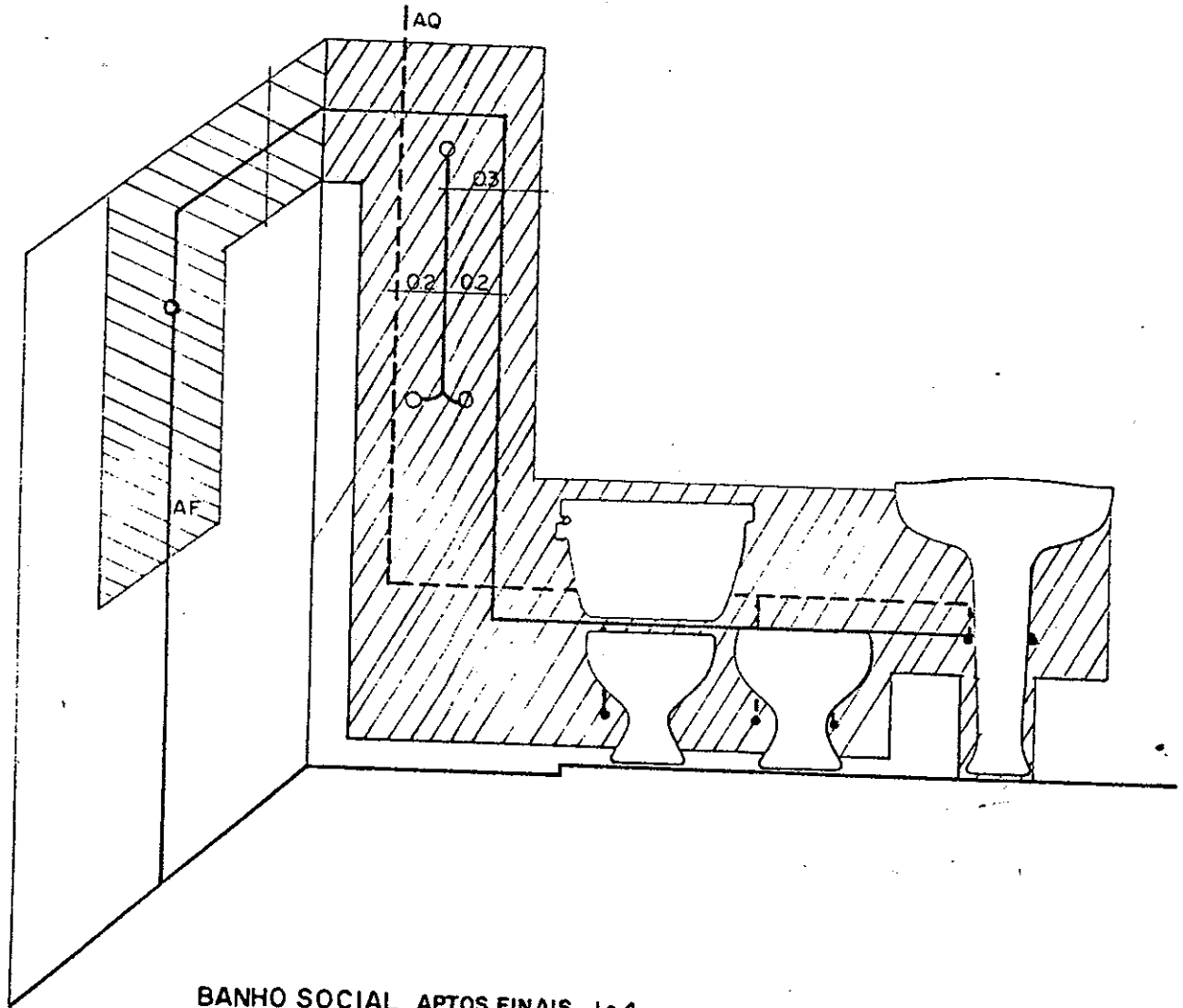


DETALHE DOS RAMAIS DE ESGOTO

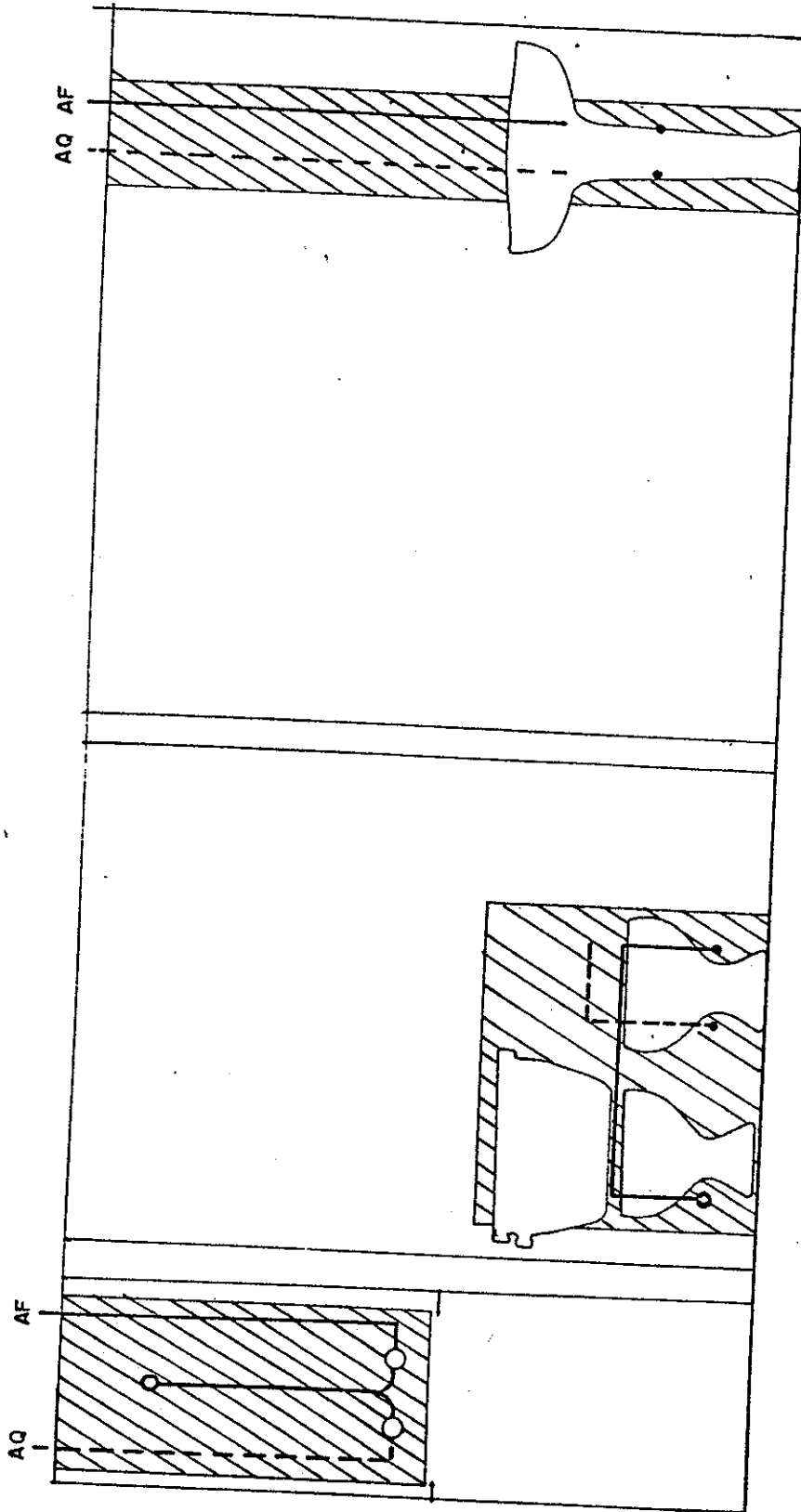
WC SERVIÇO/APTOS FINAIS 1 e 4.



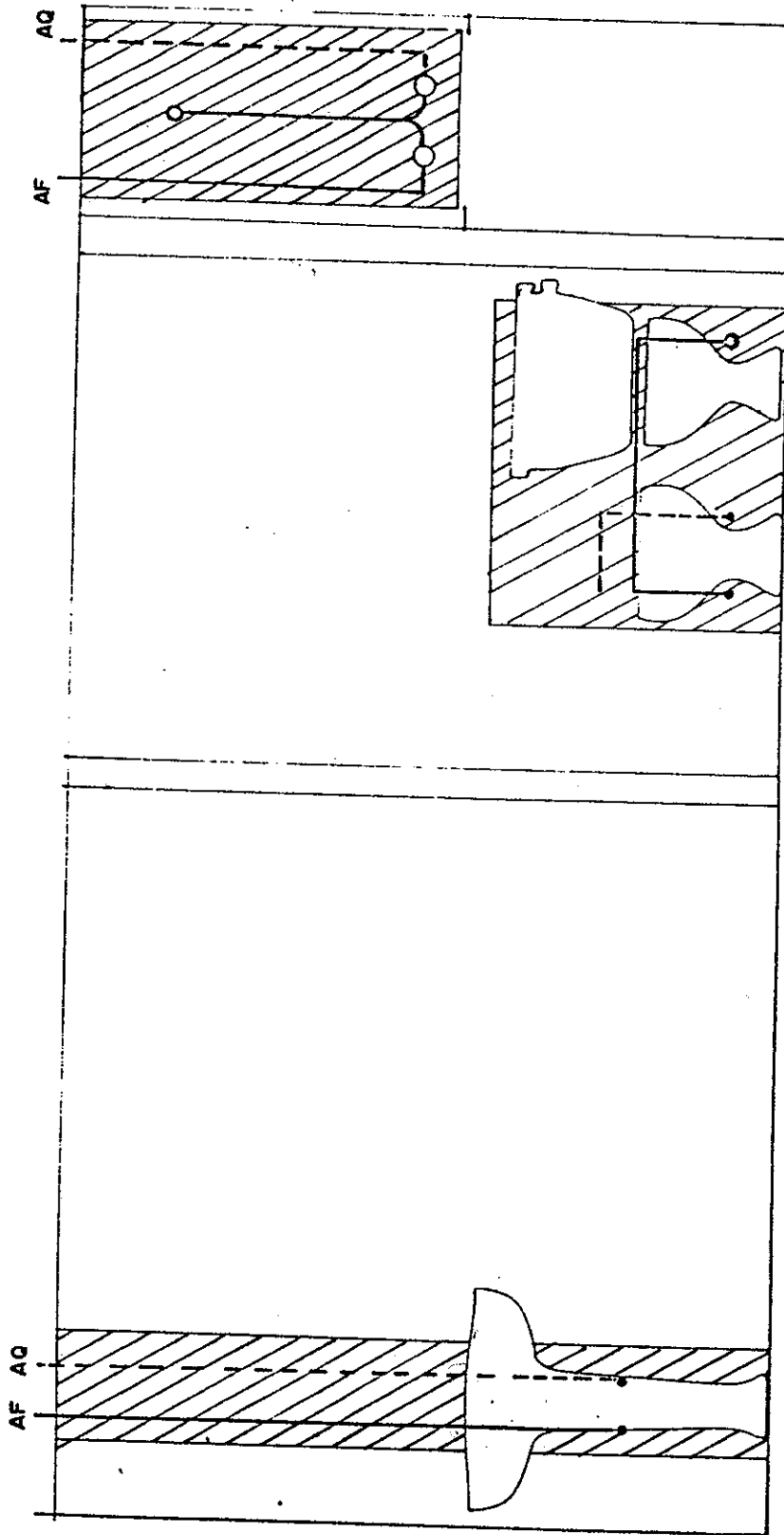
BANHO SOCIAL APTOS FINAIS. 2e3.



BANHO SOCIAL APTOS.FINAIS 1e4.

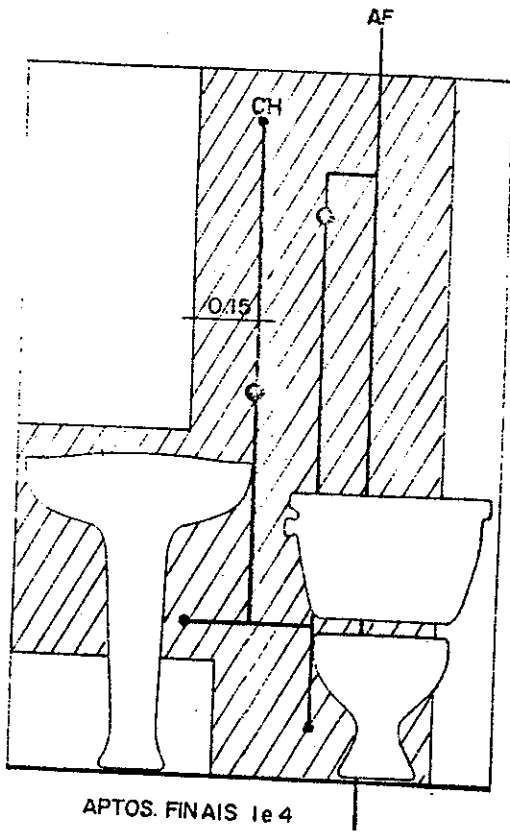


BANHO SUITE . APTOS FINAIS.2e3

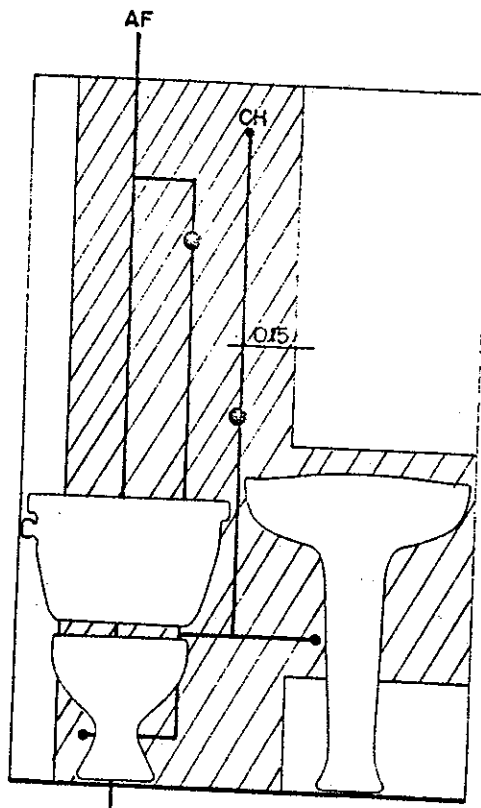


BANHO SUITE APTOS FINAIS. 1 e 4.

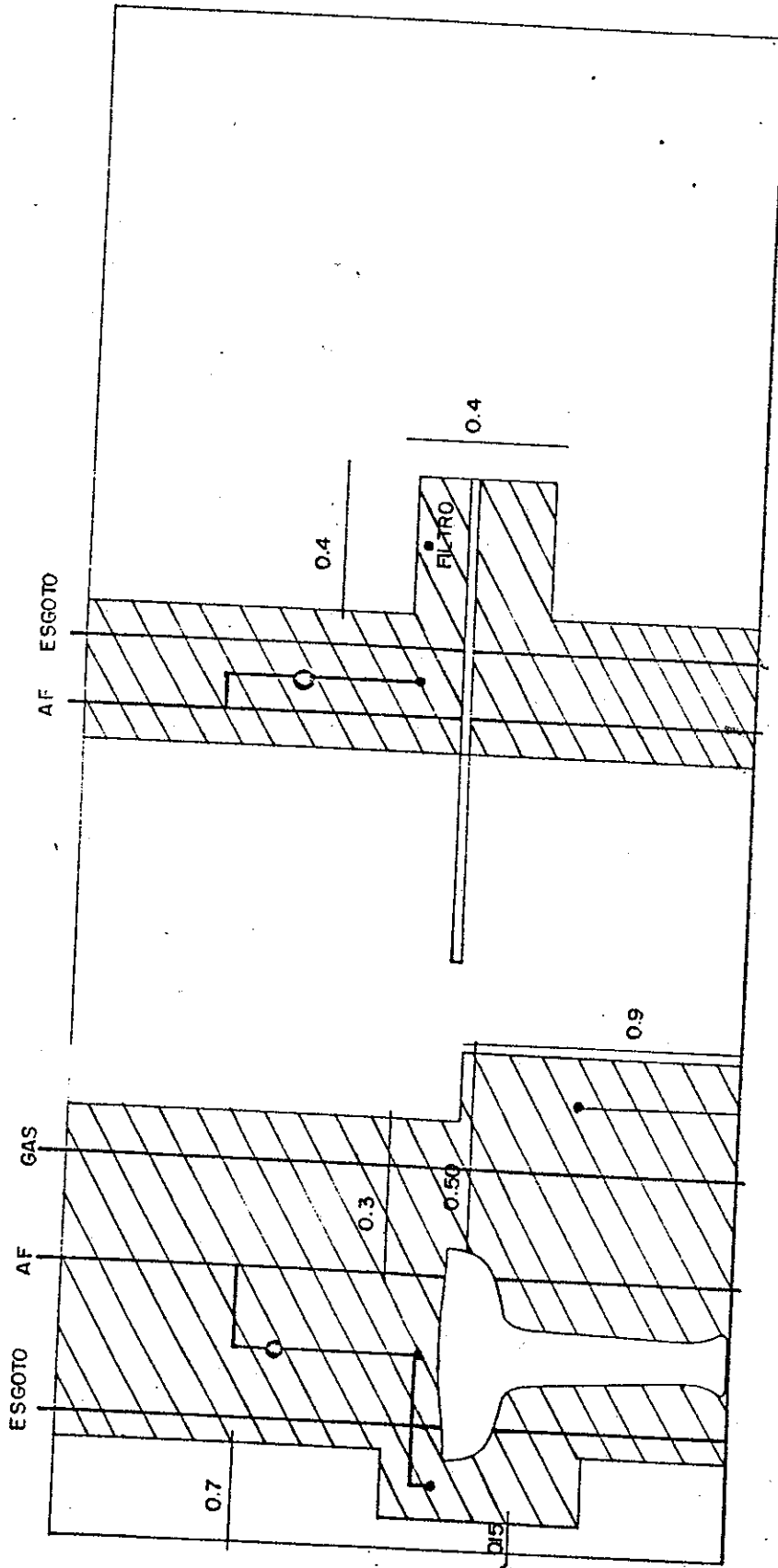
WC. SERVIÇO.



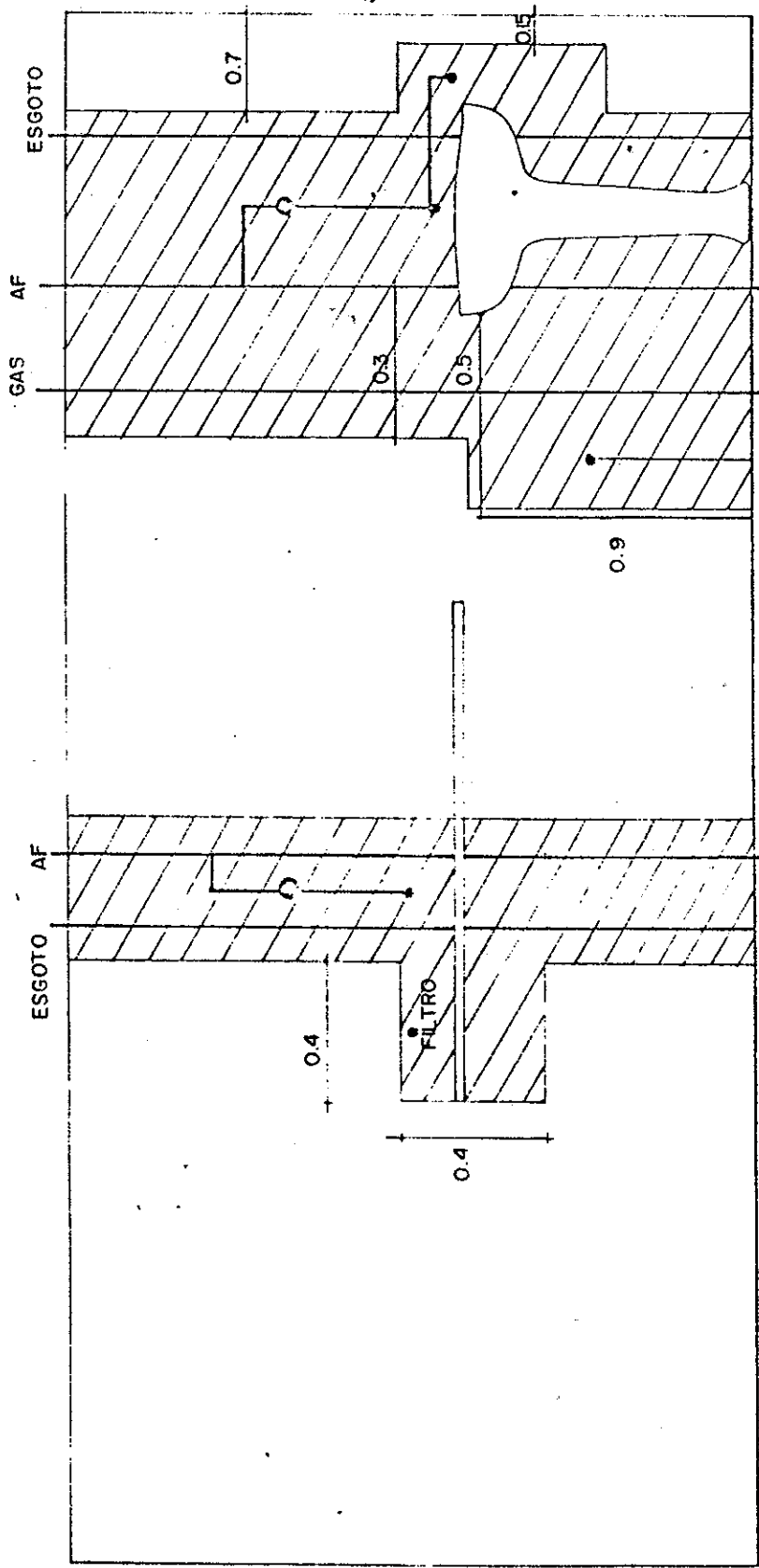
APTOS. FINAIS 1 e 4



APTOS FINAIS 2 e 3



AREA DE SERVIÇO / COZINHA
APTOS FINAIS 1e 4



AREA DE SERVICO/COZINHA

APTOS FINAIS 2 e 3